

附件 2

**玛曲县阿万仓镇—阿孜畜牧科技示
范园区国土空间总体规划
(2021—2035 年)**

(公示版)

2025 年 3 月 25 日

一、规划层次与范围

（一）阿万仓镇

规划范围为阿万仓镇行政辖区，分为镇域和镇区两个空间层次。

镇域范围为阿万仓镇行政辖区范围，包括贡赛尔、道尔加、洛隆、贡乃、沃特五个行政村，总面积 154553.66 公顷。

镇区范围为对应的城镇开发边界范围，总面积 70.73 公顷。

（二）阿孜畜牧科技示范园区

阿孜畜牧科技示范园区规划总面积 6295.30 公顷。

二、规划期限

规划期限为 2021 年至 2035 年。其中，基期年为 2020 年，近期：2021—2027 年，远期：2028—2035 年。远景展望至 2050 年。

三、规划定位

阿万仓镇

总体定位：

玛曲县中部重点城镇

甘南州高原牦牛繁育基地

甘南州生态文明建设旅游示范城镇

形象定位：

天下黄河第一弯，人间秘境阿万仓

（二）阿孜畜牧科技示范园区

甘南州高寒地区畜牧业科研实验基地

四、国土空间格局

以发挥优势、彰显特色、协同发展为导向，构建“一带一屏、两心三轴两区”的开发保护总体格局。

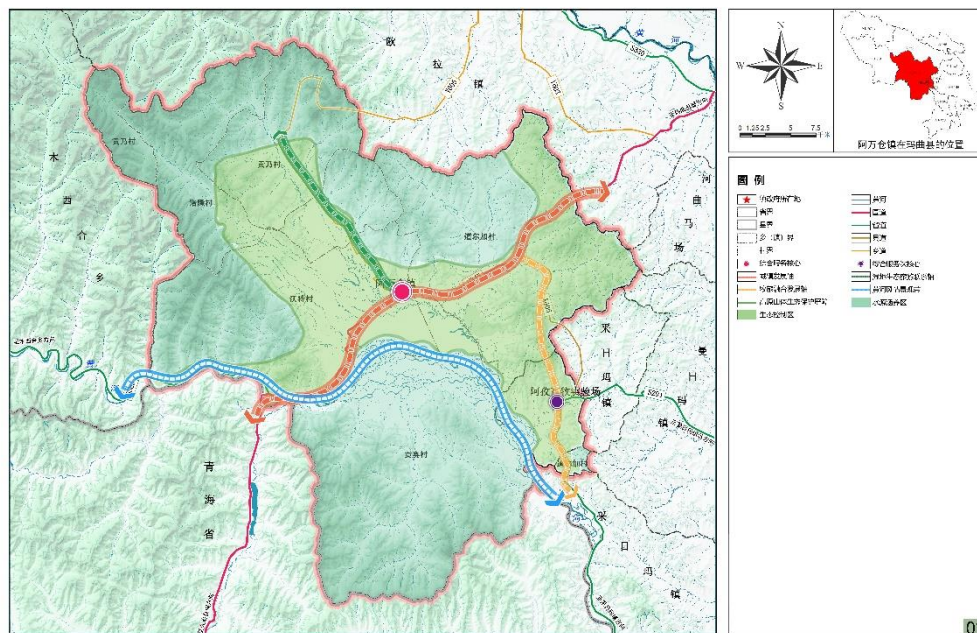
“两心”：以阿万仓镇区为中心的综合服务核心和以阿孜畜牧科技示范园区为核心的综合服务次核心。

“一屏”：以阿万仓镇、阿孜畜牧科技示范园区生态保护红线为基础，结合规划范围内湿地，整体形成高原山体生态保护屏障。

一带：黄河风情景观带。

三轴：为依托 G345 的城镇发展轴、依托 Y605 的湿地生态旅游联系轴、依托 X405 和 Y204 的牧旅融合发展轴。

两区：水源涵养区、生态控制区。

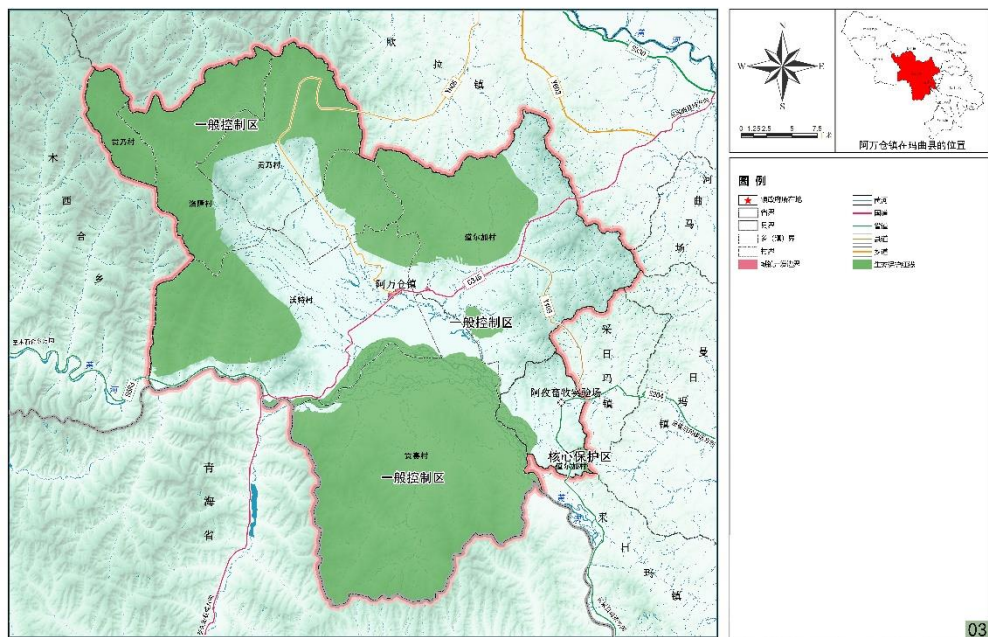


五、落实三条控制线

阿万仓镇不涉及永久基本农田；阿孜畜牧科技示范园区不涉及永久基本农田。

规划落实阿万仓镇生态保护红线规模 99905.98 公顷，
阿孜畜牧科技示范园区生态保护红线规模 824.13 公顷。

规划落实阿万仓镇城镇开发边界规模 83.25 公顷。阿孜畜牧科技示范园区不涉及城镇开发边界。



六、村庄分类

传导玛曲县国土空间总体规划，阿万仓镇道尔加村、贡赛村、洛隆村、贡乃村属于城郊融合类村庄；沃特村属于特色保护类村庄。阿孜畜牧科技示范园区阿孜村属于集聚提升类村庄。

七、产业布局规划

规划构建“一心一核引领，两带一轴带动，三片区协同发展”的总体产业空间结构。

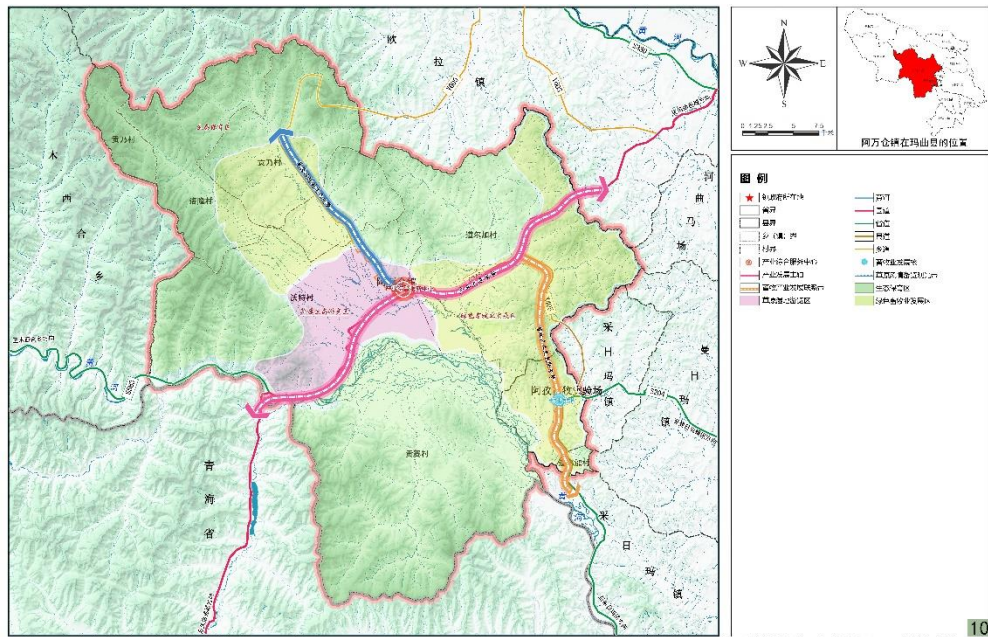
一心：以阿万仓镇区为中心的产业综合服务中心。

一核：以阿孜畜牧科技示范园区为中心的畜牧业发展核。

一轴：以 G345 为依托的产业发展主轴。

两带：分别为草原风情游览观光带和畜牧产业发展联系带。

三片区：生态保育区、绿色畜牧业发展区和草原湿地游览区。



八、支撑体系

1.道路交通体系： 规划范围交通体系由“对外交通+县道+乡道+生产交通”组成。对外交通主要有 G345、S204；县道主要为 X405；乡道为连接镇区与建制村的道路，规划乡道为 Y605；规划构建村庄与牧场之间的联系通道，方便牧业生产。

2.公共服务体系

阿万场镇：阿万仓镇公共服务设施按照镇区和村级居民点两级配置。在镇区规划构建“十分钟、五分钟”两个生活圈层级，其中十分钟生活圈一个，五分钟生活圈两个，镇域内其他居民点按照需求配建便民商店、文化活动室以及体育器材等设施。

阿孜畜牧科技示范园区：在阿孜畜牧科技示范园区构建一个十分钟生活圈，保留原有的行政办公、教育、医疗卫生设施等，配套文化活动站、便民超市等。对区域内其他居民点配置牧民书屋、室外活动场以及健身器材等。

3.市政基础设施体系

给水工程规划：规划完善各村集中供水工程，力争到2035年，镇区的自来水普及率为100%。农村的自来水普及率为70%以上，本地水源首先满足本区牧村生活用水。

排水工程规划：

采用雨污分流排水体制。

污水工程。逐步建成较为完善的镇域污水处理系统，规划区内污水收集采取分散与集中相结合的方式，全面收集、处理污水，提高污水处理、再利用率。规划在阿万仓镇区建设污水处理站一处，收集处理阿万仓镇区和附近村庄污水。阿万仓镇域内其他居民点和阿孜畜牧科技示范园区其他居民点因地制宜建设生态污水处理设施或小型一体化污水处理设备。

雨水工程。雨水系统布置严格遵守低水低排，高水高排，分散排放的原则，雨水均就近汇入排洪系统或河道。规划雨水系统结合地形，采用重力流自然排水，充分利用排洪沟、道路边沟、并在适当地方铺设雨水管道就近排入水体。农牧村配套雨水收集水渠，沿道路修建，将雨水送

至就近的排洪沟。

电力工程规划：规划期末电源保证率 100%，电力线路覆盖率 100%；乡村电源保证率 99%，电力线路覆盖率 100%。提高农牧村供电质量，打造多能源协调互补的分布式智能微电网，支持电力设备和用电终端基于互联网进行双向通信和智能调控，发展智能化的能源监测与共享服务。

电信工程规划：有序推进商业 5G 无线宽带基础设施建设，规划完善镇区通信基站、电信营业厅、邮政所等通信设施建设。

能源保障系统：

（1）供热工程规划

规划在阿万仓镇区新建集中供热站 1 座，合理敷设管网，形成覆盖镇区和附近村庄使用的供热体系；规划区内其他居民点根据具体情况，采用电能、太阳能、沼气等清洁能源供暖，形成绿色低碳循环体系，从节约能源和经济适用的方面来考虑采取多渠道供热热源，以保证采暖期的正常供暖。

（2）燃气工程规划

规划镇区设置 1 处液化石油气瓶装供应站，满足镇区和村庄的燃气需求；远期在液化石油气瓶装供应站处建设天然气储配站，并配套建设管道输配系统，以瓶装液化气作为补充。

环卫工程规划： 规划在阿万仓镇区新建一处垃圾转运站，在阿孜畜牧科技示范园区中心区设置一处可移动垃圾收集点，并在其他重点公共区域配置垃圾桶。规划区内生活垃圾由环卫车辆运送至垃圾处理厂，统一进行无害化处理。

九、历史文化

1.物质文化遗产

（1）文物保护单位

规划范围内共有 7 处县级文物保护单位，均位于阿万仓镇，阿孜畜牧科技示范园区现状无历史文物保护单位。7 处县级文物保护单位分别为娘玛寺、阿万仓萨尔玛寺、阿万仓古战场、阿万仓娘玛寺嘛呢石堆、阿万仓白塔、阿万仓两寺遗址、克庆寺遗址。对保护范围及建设控制地带进行严格管理，定期开展文保单位普查，建立抢救性保护机制。

（2）传统村落

规划范围内有 1 处国家级传统村落，位于阿万仓镇域内，为阿万仓镇沃特村。规划调查村落传统资源，建立传统村落档案，确定保护对象，划定保护范围并制订保护管理规定，提出传统资源保护以及村落人居环境改善措施。

2.非物质文化遗产

加强阿万仓镇、阿孜畜牧科技示范园区非物质文化遗产保护工作和传习活动，通过举办展览、节庆活动、手工

艺品加工等方式，保护和传承非物质文化遗产。

十、镇区规划

1.发展方向

根据阿万仓中心镇区经济发展的用地需求、中心镇区土地供给和经济联系等，确定中心镇区空间发展方向为“北进东增，南禁西控”。

北进东增——镇区东、北边区域虽然临山，但尚有发展空间，且区内地势相对较平坦，故将向东、东北确定为镇区发展方向。

南禁——受镇区南部贡曲河和湿地的限制，镇区未来不再往南向发展。

西控——受西部山体及贡赛喀木道湿地公园的限制，镇区西向发展受到限制，对镇区西向用地的开发建设应进行控制。

2.空间结构

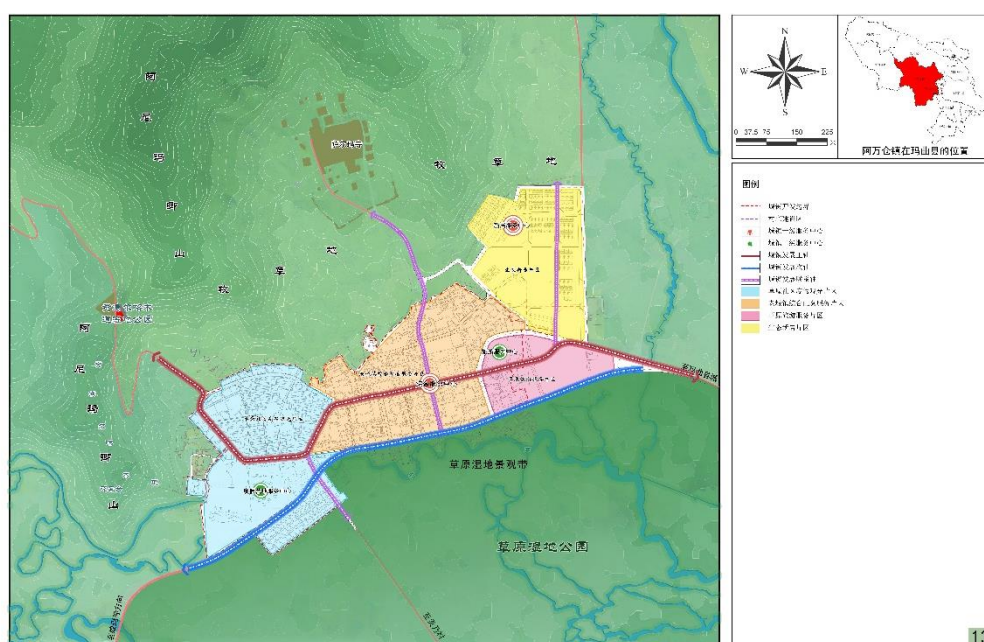
规划中心镇区将形成“三轴带动，绿廊贯通；两心四片，组团发展；生态划区，绿化渗透”的空间结构。

三轴带动：依托镇区主次干道形成的城镇发展主轴、城镇发展次轴、城镇发展联系轴，共同构成镇区发展轴线，带动镇区各分区组团协调发展。

绿廊贯通：依托镇区南部的贡曲及草原湿地景观等，建设滨河景观廊道，构建贯通镇区的绿色廊道。

两心四片、组团发展：结合镇区自然和历史人文条件，分别形成城镇综合服务中心和新居服务中心两个城镇一级服务中心，使其成为带动镇区各片区连动发展的主要引擎，成为塑造镇区特色与形象的主体元素、服务镇区的核心，并将镇区划分为四个功能片区，包括草原社区度假观光片区、老城镇综合配套服务片区、草原旅游服务片区和生态新居片区，各分区功能明确，组团发展，最终形成有序、协调、稳定的城镇结构。

生态划区、绿化渗透：依托镇区南部贡曲河和草原湿地景观带打造与镇区绿化景观相互渗透的绿化景观系统，提升镇区景观环境品质。



3.用地布局

规划阿万仓镇区面积 70.73 公顷，其中建设用地面积 60.66 公顷，包括城镇住宅用地、机关团体用地、文化用地、

中小学用地、幼儿园用地、医院用地、商业用地、公用设施营业网点用地、公路用地、社会停车场用地、城镇村道路用地、排水用地、供热用地、公园绿地、防护绿地、广场用地等。